

CAPÍTOL 9 Condicions comunes per a la zona industrial

Amb caràcter no limitatiu de les regulacions específiques i generals, municipals i d'altres administracions sobre les indústries, s'estableixen les següents:

Art. 127 Definició i objectius

Comprèn el sòl destinat a la construcció d'edificis industrials.

Art. 128 Àmbit d'aplicació

Correspon al sòl de la zona industrial, qualificat amb les claus 21-a, 21-b i 21-c, que s'assenyala en els plànols d'ordenació 06, Zonificació i 07, Qualificacions.

Art. 129 Llicència municipal d'activitats

Per determinar a quin règim de llicència estan sotmeses les activitats, per a tot allò referent a la llicència i la intervenció de l'administració en les activitats, es tindrà en compte la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, a més del Reglament i Annexes que la desenvolupen, l'Ordenança reguladora de la Intervenció municipal en les activitats, de l'ajuntament de Vilablareix, i/o la legislació equivalent que pugui ser d'aplicació en el futur.

La llicència municipal d'activitats incorpora les prescripcions tècniques i jurídiques a què se sotmet la instal·lació i funcionament de l'activitat, tot detallant, quan s'escaigui, el tipus i magnitud de les fonts de les emissions, les mesures preventives, de reducció o de control que siguin procedents, la justificació del compliment de la normativa vigent sobre protecció del medi ambient, seguretat industrial, salubritat, accidents greus, protecció d'incendis, riscos i accidents laborals, protecció de la salut, accessibilitat, etc.

Art. 130 Ocupació màxima de parcel·la

L'ocupació màxima de parcel·la serà segons el GÀLIB definit al plànol 09, Paràmetres de l'edificació.

Són d'aplicació les determinacions dels articles 43, 44, 45 i 46 d'aquestes normes.

Art. 131 Separacions a llindars

Les edificacions s'han de separar respecte els límits de parcel·la:

Al	carrer Raset	6 m
	carrer Güell	6 m
	carrer Güell Nou	10 m
	carrer F	10 m
	carrer E	10 m
	carrer E	10 m
	carrer D	10 m
	carrer C	10 m
	carrer B	10 m
	carrer A	10 m
	carrer Ponent 2	10 m