

ORDENANÇA REGULADORA DE LES INSTAL·LACIONS PUBLICITÀRIES MITJANÇANT RETOLS, CARTELLERES, TENDALS I SIMILARS

CAPITOL I: CONSIDERACIONS DE CARÀCTER GENERAL

ARTICLE 1.- La present ordenança té per objecte regular les condicions a les quals s'hauràn de sotmetre les instal·lacions publicitàries mitjançant rètols, cartelleres, tendals i similars perceptibles des del domini públic.

ARTICLE 2.- En efectes tributaris la publicitat regulada en aquesta normativa s'ajustarà a allò que es disposa en les ordenances fiscals corresponents.

ARTICLE 3.- Serà competència dels serveis tècnics:

- Informar en relació als estudis compositius de façana que per a determinats casos cal presentar.
- Interpretar, en els casos de dubte o imprecisió el sentit pròpi de les disposicions d'aquesta ordenança.
- Informar en relació als suports publicitaris o situacions no regulades específicament a la present ordenança.

ARTICLE 4.- Limitacions d'ordre general: No s'autoritzaran les activitats publicitàries en els següents supòsits:

1).- Les que pel seu objectiu, forma i contingut siguin contraries a les lleis.

2) - En les zones de servitud i afectació de carreteres.

3)- Tot tipus de pintades o pictogrames a la via pública o visibles des d'aquesta llevat de casos especials expressament autoritzats. Aquestes autoritzacions les haurà de concedir la Comissió de Govern.

4)- En els emplaçaments que puguin impedir o dificultar la contemplació des dels espais públics dels edificis, elements o conjunts d'interès històric-artístic (catalogats o no).

5)- Sobre calçades o voreres públiques ni que sigui parcialment o en qualsevol emplaçament suspeses amb elements realitzats en faroles o sostinguts per altres instal·lacions de servei públic.

6)- En els llocs que limitin directament les llums i les vistes dels ocupants d'algun immoble, respectant el que disposa el decret 274/1995 d'11 de juliol, sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

CAPITOL II: EN SOL URBÀ (determinat per aquesta qualificació urbanística a les Normes Subsidiàries de planejament municipal).

ARTICLE 5.- Les modalitats de publicitat autoritzables en sòl urbà són: (amb les limitacions previstes a l'article 4)

- a. en façanes d'edificis dels mateixos locals comercials, industrials o professionals.
- b. en parets mitgeres (article 6.8).
- c. en tanques de solars.
- d. en parets provisionals de protecció d'obres.

Queden expressament prohibits els rètols a l'interior de solars i la publicitat mitjançant cartelleres, sense l'autorització expressa de la Comissió de Govern.

ARTICLE 6.- En façanes de publicitat es podrà fer mitjançant anuncis aplatats, aparadors o vitrines, marquesines, rètols perpendiculars a la façana i toldos.

6.1 Sobre la llinde dels accessos als edificis i al limit del forjat del sostre de les plantes baixes dels edificis poden ésser col·locats rètols publicitaris voladissos ocupant una franja d'amplària inferior a 90 centímetres, amb vol o gruix màxim de la dècima part de l'amplària de la vorera i sense excedir de 40 centímetres.

6.2 En la resta de les plantes dels edificis, els rètols poden ocupar una franja de 90 centímetres d'alçada com a màxim adossats als àmplis de les obertures i no podran ser voladissos.

6.3 Com a coronació d'edificis, excepte els qualificats de fora d'ordenació, poden ser col.locats rètols composts de lletres separades, i altura no superior a la dècima part de l'altura de regulació segons de les Ordenances d'Edificació, prèvia autorització de la Comissió de Govern.

6.4 Les vitrines o apardors no sobresortiran de les façanes.

6.5 Els rètols perpendiculars a la façana poden tenir l'altura màxima de 2' 50 metres sempre que ocupin únicament la part dels locals o establiments objecte de l'anunci i han de situar-se a 2'50 metres d'altura mínima sobre la rasant de la vorera.

L'amplària màxima és de 40 centímetres; no poden ésser col.locats en edificis fora de l'aliniació oficial, i en cap cas pot excedir l'amplada de la vorera.

6.6 Amb la finalitat publicitària també poden ser col.locats en les façanes objectes de forma cúbica o similar, amb altura màxima de 90 centímetres ocupant, únicament la part de l'edifici corresponent als locals o establiments objecte de l'anunci. L'altura mínima des de la rasant de la vorera és de 2'50 metres, i el mateix vol màxim del paràgraf anterior.

6.7 Els toldos i marquesines han de situar-se a l'altura mínima de 2'50 metres de la rasant de la vorera, i amb un vol igual a l'amplada de la vorera i sense sobrepassar 1 metre en cap cas.

6.8 Tots els mitjans de publicitat regulats en els anteriors paràgrafs han de separar-se de les parets mitgeres una distància com a mínim de 50 centímetres.

ARTICLE 7.- En parets mitgeres provisionals, que hauran de quedar tapades per futures edificacions, es permet la instal.lació de rètols d'amplària i altura màxima del 25% i 20% respectivament, de l'amplària del carrer corresponent a la façana de l'edifici i de l'altura reguladora d'aquest.

Aquestes dimensions corresponen al total autoritzable en cada cas, computant-se a aquest efecte el conjunt de cartells autoritzats a cada lloc.

ARTICLE 8.- En parets mitgeres de caràcter definitiu s'aplicaran a les normes establertes per façanes.

ARTICLE 9.- En tanques de solars només es poden col.locar rètols que facin referència a la futura activitat a exercir en el mateix lloc. Les dimensions màximes d'aquestes seran de 1'50 metres d'altura, i la llargària màxima serà del 40% de la llargària de la tanca.

ARTICLE 10.- En les tanques o parets provisionals d'obres en edificació, la publicitat en referència a la futura activitat a exercir en el mateix lloc, promoció immobiliària i en referència a entitats de finançament de les obres són admissibles sense cap limitació, mitjançant l'acompliment dels previs requisits de caràcter fiscal.

CAPITOL III. DISPOSICIONS ESPECIALS

ARTICLE 11.- En les travessies i trams urbans de carreteres, independentment de la classificació urbanística del sòl, només es podrà realitzar publicitat estàtica i no lluminosa aplacada a les façanes, en els termes de l'article 6.2, que faci referència a l'activitat que s'exerceix o s'ha d'exercir en el mateix lloc.

ARTICLE 12.- Es prohibeix en el terme municipal de Vilablareix, la fixació de cartells publicitaris, qualsevulla que sigui la seva finalitat, a excepció dels següents llocs:

a) Columnes i cartelleres anunciadores emplaçades a la via pública, prèvia autorització municipal en cada cas.

b) Cartelleres o espais públics especialment reservats per a propaganda no comercial.

c) La propaganda no comercial només podrà ser fixada dintre dels espais especialment reservats, i sense poder tapar les ratlles de delimitació. Per ser colocada en les columnes i cartelleres de concessió municipal, requerirà

autorització de l'Ajuntament. En aquests llocs autoritzats, la fixació dels cartells haurà de ser precedida pel pagament de les taxes regulades en l'Ordenança fiscal corresponent, si així procedeix.

ARTICLE 13.- També es prohibeix el repartiment de publicitat (programes, fulletons...) a mà a la via pública, la seva col.locació als parabrisas de vehicles aparcats, o mitjançant procediments similars.

ARTICLE 14.- La publicitat realitzada a través d'aparells de megafonia estarà limitada a les relatives activitats culturals, recreatives i similars, amb una potència màxima de 50 decibels.

També serà admesa per a publicitat electoral, pèvia autorització de l'Alcaldia.

CAPITOL IV. EN LA RESTA DEL TERME MUNICIPAL.

ARTICLE 15.- En la resta del terme municipal no serà admissible la publicitat a excepció de la que es situi en l'interior de les finques on s'hi desenvolupi una activitat i el titular de la mateixa estigui donat d'alta de l'Impost sobre activitats econòmiques i en possessió de les corresponents llicències municipals d'obres i d'obertura.

CAPITOL V: LLICÈNCIES

ARTICLE 16.- Serà necessària l'obtenció de la prèvia llicència municipal per a l'autorització de les instal.lacions publicitàries regulades en aquesta ordenança.

ARTICLE 17.- Requisits per a la petició, tramitació i concessió de llicències:

17.1.- S'hauran de sol.licitar per les persones naturals o jurídiques per a la propaganda de les seves pròpies activitats.

17.2.- La sol.licitud haurà d'anar acompanyada de la documentació gràfica i escrita que expressi clarament el següents punts:

- situació del rètol en la façana. Caldrà aportar alçat de tota la planta baixa o del conjunt de la façana segons el cas i secció.
- Indicació de les característiques del suport publicitari. Gruix, sortint del rètol, forma superfícies, materials, colors i altres, així com el contingut del missatge o informació que pretén difondre.

CAPITOL VI. REGIM SANCIONADOR

ARTICLE 18.- De conformitat amb el que s'estableix a l'article 247 del decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, queden subjectes a llicència els actes de col.locació de rètols de propaganda visibles des de la via pública. La finalitat perseguida per exigir la llicència prèvia són les de seguretat i estètica.

S'aplicarà el règim sancionador previst en el decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol i s'estarà a allò que estableix l'ordenança de policia i bon govern vigent.

CAPITOL VII. DISPOSICIONS TRANSITÒRIES.

ARTICLE 19.- El present reglament entrarà en aplicació amb la publicació del text del reglament en el Butlletí Oficial de la Província.

ARTICLE 20.- En el termini d'un any, tots els mitjans publicitaris hauran d'haver-se acomodat i ajustat a la present normativa, excepte els casos en que s'hagin instal.lat prèvi atorgament de llicència.

Es faculta a La Comissió de Govern per atorgament de pròrrogues dels terminis previstos fins a 1 any.

MÒNICA IBORRA i GIRÓ, Secretària-Interventora, de l'Ajuntament de Vilablareix, comarca del Gironès,

CERTIFICO: Que l'acord d'aprovació inicial de l'ordenança reguladora de les instal·lacions publicitàries, mitjançant rètols, cartelleres, tendals i similars, ha estat exposat al públic, a la Secretaria d'aquest Ajuntament, i al Butlletí Oficial de la Província num. 17 de data 5 de febrer de 2000 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya num. 3075 de data 10 de febrer de 2000, durant trenta dies comptats des de l'endemà de la última publicació, sense que s'hagin presentat reclamacions.

I perquè així consti a l'expedient, lliuro la present certificació d'ordre amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.

Vilablareix, a 13 de març de 2000

Vist i Plau La secretaria

L'Alcalde